

FELÚJÍTÁS ALATT A ZALALÖVŐI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL ÉPÜLETE

2018.12.03.

Pintér Antal polgármester elmondta a beruházás kapcsán, hogy a város önkormányzata – mint tulajdonos – sikeres pályázatot nyújtott be a közös önkormányzati hivatal épületének energiaracionalizálására és felújítására. A munkálatok ez év második felében kezdődtek, azóta megtörtént a nyílászárók cseréje, az épület külső hőszigetelése s ehhez kapcsolódóan a vakolat felújítása, illetve színezése is.



Pintér Antal polgármester a felújítás alatt lévő önkormányzati hivatal előtt

A projekt elsődleges célja a hivatal épületének energetikai felújítás. A korszerűsítendő épület egy 1958–59-ben emelt, majd többször átalakított építmény, a technológiája is ennek megfelelő volt. Az energiafelhasználása igen jelentős, a rezsiköltsége kifejezetten magas. A fűtési rendszere elavult, a hőszigetelése már nem felelt meg a kor követelményeinek, a nyílászárók pedig elöregedtek, megvetemedtek, ami szintén hozzájárult az épület hőveszteségéhez. A beruházás eredményeként – az előzetesen végzett számítások alapján – a jelenlegi energiaköltség a töredékére esik vissza. Ez nemcsak a külső szigetelésből, a padlásfödém hőszigeteléséből és a nyílászárók cseréjéből adódik, hanem a fűtési rendszer korszerűsítéséből, valamint a villamosenergia-fogyasztás fedezete érdekében egy 38 kW teljesítményű napelemes rendszer beépítéséből is. A meglévő

radiátorokat termosztatikus szelepekkel látják el, illetve egy hőszivattyút is beépítenek, ugyancsak az energiafelhasználás csökkentése érdekében.

A felújítás után az épület energetikai minőség szerinti besorolása kiemelkedően nagy energiahatékonyságúra változik, ráadásul a technológiai megújulásnak köszönhetően az üvegházhatású gázkibocsátása is jelentősen csökken, azaz környezetvédelmi szempontból is nagyon fontos beruházásról van szó. A korszerűsítési munkálatok mindvégig folyamatos nyitvatartás mellett zajlanak.



Munkások dolgoznak önkormányzati hivatal épületén

A program összköltsége közel 133,5 millió forint, amiből 131,3 millió forint a pályázati támogatás. Az energiahatékonysági korszerűsítés után az épület működtetésére fordított költségek jelentősen csökkennek a beruházás révén.